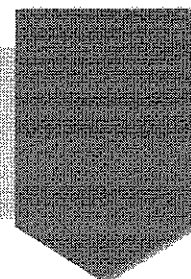


Pernambuco Participações e Investimentos S/A



**Carta Anual de Políticas Públicas e
Governança Corporativa
Perpart
2021**

Ano de referência - 2020





CARTA ANUAL DE POLÍTICA PÚBLICA E DE GOVERNANÇA CORPORATIVA

De acordo com o que prescreve o art. 8º, incisos I, III e VIII, da Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016, denominada Lei de Responsabilidade das Empresas Estatais e o art. 9º do Decreto Estadual nº 43.984, de 27 de dezembro de 2016, que dispõe sobre as regras de governança da empresa pública e da sociedade de economia mista estaduais, de que trata o §1º do art. 1º da Lei federal retromencionada, o Conselho de Administração da Pernambuco Participação e Investimentos S.A (Perpart), sociedade de economia mista, vinculada à Secretaria da Casa Civil do Estado de Pernambuco, subscreve a presente Carta Anual de Políticas Públicas e Governança Corporativa, referente ao exercício social anterior, conforme detalhamento a seguir.

IDENTIFICAÇÃO GERAL

CNPJ	02.534.914/0001-68
Sede	Recife-PE
Tipo Estatal	Sociedade de Economia Mista
Acionista Controlador	Estado de Pernambuco
Tipo societário	Sociedade anônima
Tipo de capital	Fechado
Abrangência de atuação	Estadual
Sector de Atuação	Geração de oportunidades de negócios e gestão de recursos para a alocação em investimentos públicos, no território do Estado de Pernambuco, e a administração dos créditos, direitos e obrigações decorrentes da incorporação de outras empresas públicas e sociedades de economia mista das quais o Estado detenha o controle acionário
Auditores independentes atuais da empresa	Contratados anualmente, por meio das regras dispostas na Lei Federal nº 13.303/2016.
Conselheiros de Administração subscritores da Carta Anual de Governança Corporativa:	Presidente do Conselho de Administração Nilton da Mota Silveira Filho Membros do Conselho de Administração Eduardo Jorge de Albuquerque Machado Moura Ernani Varjal Medicis Pinto Ângela Magalhães Vasconcelos Taciana Coutinho Bravo Suplentes do Conselho de Administração Amaro José da Silva Andrade Gilson Assunção Florêncio Micheline Alexandra Neves
Data de divulgação	17/12/2020

Carta Anual de Governança Perpart 2021 2/20



Pernambuco Participações e Investimentos S/A
Dr. João Lacerda, 395, Cordeiro, Recife - PE
CNPJ 02.534.914/0001-68
CEP: 50.711-280 Telefone 81.3184.5000



GOVERNHO DO ESTADO
PERNAMBUCO

SUMÁRIO

POLÍTICAS PÚBLICAS E GOVERNANÇA CORPORATIVA.....	04
1. ATIVIDADES E NOSSO COMPROMISSO PÚBLICO.....	07
1.1. COMPOSIÇÃO ACIONÁRIA (CAPITAL REALIZADO).....	08
1.2. DADOS ECONÔMICO-FINANCEIROS.....	08
1.3. FATORES DE RISCOS.....	09
1.4. COMENTÁRIOS SOBRE O DESEMPENHO.....	09
2. INTERESSE PÚBLICO SUBJACENTE ÀS ATIVIDADES EMPRESARIAIS.....	09
3. PROGRAMA DE POLÍTICAS PÚBLICAS DESENVOLVIDAS.....	11
3.1. REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA.....	11
3.2. REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA.....	11
3.3. PROPRIEDADE LEGAL – PPL.....	12
4. METAS RELATIVAS AO DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES QUE ATENDAM ÀS POLÍTICAS PÚBLICAS.....	13
5. FONTES DE RECURSOS.....	14
5.1. RECURSOS PARA CUSTEIO DAS POLÍTICAS PÚBLICAS.....	14
6. CÓDIGO DE CONDUTA ÉTICA E INTEGRIDADE.....	15
7. REMUNERAÇÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA E DOS CONSELHOS DE ADMINISTRAÇÃO E FISCAL.....	16
8. CANAIS DE DENÚNCIAS.....	17
9. GESTÃO DE RISCOS E A ESTRUTURA DO CONTROLE INTERNO.....	18
10. MODELO DE GESTÃO DE GOVERNANÇA CORPORATIVA.....	19
11. CONCLUSÃO.....	19





Carta Anual de Governança Perpart 2021 3/20



POLÍTICAS PÚBLICAS E GOVERNANÇA COOPORATIVA

A Lei Federal nº 13.303/16, em seu art. 8º, incisos I, III e VIII, exige explicitação dos compromissos de consecução de objetivos de políticas públicas da sociedade de economia mista, em atendimento ao interesse que justificou a autorização para suas respectivas criações, com definição clara dos recursos a serem empregados para esse fim, bem como a divulgação de informações relevantes, em especial as relativas a atividades desenvolvidas, estrutura de controle, fatores de risco, dados econômico-financeiros, comentários dos administradores sobre o desempenho, políticas e práticas de governança corporativa e descrição da composição e da remuneração da administração. Essas informações estão detalhadas a seguir:

POLÍTICAS PÚBLICAS

A **Pernambuco Participações e Investimentos S/A (Perpart)** visa o interesse da sociedade pernambucana e da administração pública, atuando de acordo com duas políticas públicas:

1. Geração e a gestão de recursos para a alocação de investimentos públicos, no território do Estado de Pernambuco; e
2. A administração dos créditos, direitos e obrigações decorrentes da incorporação de outras companhias públicas e sociedades de economia mista das quais o Estado detenha o controle societário.

COMPROMISSOS COM AS POLÍTICAS PÚBLICAS

Com a finalidade da efetivação das políticas públicas definidas, a **Pernambuco Participações e Investimentos S/A (Perpart)** tem o compromisso de promover programas e projetos estratégicos, tais como:

Pernambuco Participações e Investimentos S/A
Dr. João Lacerda, 395, Cordeiro, Recife - PE
CNPJ 02.534.914/0001-68
CEP: 50.711-280 Telefone 81.3184.5000
INSCRIÇÃO ESTADUAL Nº 00000000000000000000

Carta Anual de Governança Perpart 2021 4/20



GOVERNO DO ESTADO
PERNAMBUCO
MAIS TRABALHO. MAIS FUTURO.



REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA

Ampliar a regularização imobiliária, no sentido de promover a legalização de imóveis e a entrega de escrituras desses bens, hoje sob responsabilidade da **Pernambuco Participações e Investimentos S/A** (Perpart), proporcionando meios, no âmbito de sua alçada, para dar continuidade à promoção e à regularização dos conjuntos habitacionais edificados pela extinta **Cohab-PE**.

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Ampliar a atuação da **Pernambuco Participações e Investimentos S/A** (Perpart) no âmbito da **Regularização Fundiária** em Pernambuco, que tem o objetivo de viabilizar aos cidadãos a permanência nos imóveis que foram destinados à ocupação por população econômico-socialmente vulneráveis em políticas habitacionais promovidas pela **Companhia de Habitação Popular do Estado de Pernambuco** (Cohab-PE), de modo a garantir a segurança jurídica e a conclusão da política pública, proporcionando meios, no âmbito de sua alçada.

ACIONAR RECEITAS E RECUPERAR ATIVOS

A **Pernambuco Participações e Investimentos S/A** (Perpart) tem o compromisso de consolidar o modelo de governança e as demais inovações trazidas pela Lei das Estatais, com o objetivo de ampliar a sua área de atuação, não se limitando apenas nas ações sociais de regularização fundiária e imobiliária, mas também com uma visão empresarial, através da criação de novos negócios e a geração de novas receitas. Também serão realizados esforços com o objetivo de reduzir os passivos judiciais, em especial, o decorrente de processos de usucapião e do mapeamento da carteira de execuções fiscais. Neste mesmo sentido, serão mantidas as tratativas, em especial, junto às

Carta Anual de Governança Perpart 2021 5/20



Instituições Financeiras, visando a recuperação de créditos em contas judiciais de processos liquidados e baixados.

MENSAGEM DO PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E DA PERPART

A **Pernambuco Participações e Investimentos S/A** (Perpart), mesmo nesse momento de Pandemia, na medida do possível, obedecendo às normas sanitárias, vem aprimorando o seu modelo de gestão em busca da excelência de seus processos e de suas atividades e procedimentos, com foco em buscar uma constante atualização e modernização de suas estratégias frente aos desafios da nova administração pública. Mesmo diante do desafio atual (Covid 19), a **Pernambuco Participações e Investimentos S/A** (Perpart) readaptou a sua gestão, objetivando atender ao modelo de governança e às demais inovações trazidas pela Lei das Estatais (Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016), alterando o *status quo* e internalizando uma visão ainda mais empresarial. Nesse contexto, a **Pernambuco Participações e Investimentos S/A** (Perpart), para o ano de 2021, desenvolverá atividades e ações alinhadas às diversas soluções de sustentabilidade, visando dar continuidade ao que ficou suspenso no corrente ano.

Handwritten signatures in blue ink.



1. ATIVIDADES E NOSSO COMPROMISSO PÚBLICO

A Lei Estadual nº 11.314 de dezembro de 1995 autorizou o Poder Executivo de Pernambuco a constituir empresa, na forma de sociedade anônima de capital autorizado do tipo fechado, denominada **Pernambuco Participações e Investimentos S/A** (Perpart), com sede em Recife, com o objetivo de gerar recursos para alocação em investimentos públicos no território do Estado e também de administrar os créditos, direitos e obrigações decorrentes da incorporação de outras empresas públicas e sociedades de economia mista de que o Estado detenha o controle acionário.

Após alterações dadas pela Lei Estadual nº 11.671/99, a Perpart possui como missão: *“Gerir direitos e obrigações de empresas extintas e em extinção pelo estado, desenvolver ações inovadoras na área de gestão pública, possibilitando oportunidades de negócios, e promover a regularização fundiária e imobiliária para a sociedade”.*

Para a execução de suas competências estatutárias e regimentais, a Perpart conta com uma estrutura organizacional composta por uma diretoria da presidência e duas diretorias executivas, além de gerências, superintendências, coordenadorias, supervisorias, núcleos e divisões.

Assim, a Perpart compõe a Administração Pública Indireta do Estado de Pernambuco, por descentralização administrativa, encontrando-se atualmente vinculada à Secretaria da Casa Civil do Estado de Pernambuco. É, portanto, pessoa jurídica com personalidade jurídica distinta, cuja instituição deu-se mediante adequado registro na Junta Comercial de Pernambuco (Jucepe).

Apesar de ser regida por regime jurídico de direito privado e, por conseguinte, adotar necessariamente o regime celetista aos colaboradores de seu quadro, a Perpart está submetida a diversas derivações de direito público, aplicando-se a ela, por exemplo, a

Carta Anual de Governança Perpart 2021 7/20

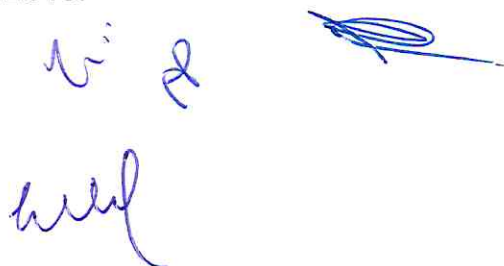
obrigação de prestar contas e de realizar licitação. Além disso, é considerada empresa estatal dependente do tesouro estadual, nos termos do inciso III do art. 30 da Lei de Responsabilidade Fiscal, e, sendo assim, possui ainda mais restrições, decorrentes do princípio da indisponibilidade do interesse público, especialmente quanto às questões financeiras e de criação de despesas, uma vez que a fonte para arcar com sua folha de pagamento de pessoal é precisamente o tesouro estadual.

1.1. COMPOSIÇÃO ACIONÁRIA (CAPITAL REALIZADO)

ACIONISTAS	CNPJ	AÇÕES					
		Ordinárias		Preferenciais		Total	
		Quant.	%	Quant.	%	Quant.	%
Estado de Pernambuco	10.571.982/0001-25	385.827	98,054	-	-	385.827	98,054
Complexo Industrial e Portuário Governador Eraldo Gueiros (SUAPE)	09.769.035/0001-64	3.216	0,939	-	-	3.216	0,939
Companhia Pernambucana de Saneamento (COMPESA)	11.448.933/0001-62	3.216	0,939	-	-	3.216	0,939
Outros		230	0,067	-	-	230	0,067
TOTAL		392.489	100			392.489	100

1.2. DADOS ECONÔMICO-FINANCEIROS

As demonstrações financeiras da Perpart, divulgadas anualmente em Diário Oficial do Estado e jornal de grande circulação local, estão em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP) e, de forma complementar, com as orientações emitidas pelo Comitê de Orientações Técnicas (Cotec), do Grupo de Trabalho de Procedimentos Contábeis de Empresas Públicas e Sociedades de Economia Mista do Estado de Pernambuco (GTCon Estatais), que abrange as estatais dependentes do Tesouro Estadual, atendendo ao que dispõe o Decreto Estadual nº 41.747, de 21 de maio de 2015.




Carta Anual de Governança Perpart 2021 8/20

1.3. FATORES DE RISCOS

Existem riscos iminentes e recorrentes de bloqueios judiciais nas contas-correntes da empresa via Bacenjud, motivados por inúmeras ações judiciais contra a **Pernambuco Participações e Investimentos S/A (Perpart)**, ações trabalhistas e cíveis oriundas das empresas extintas absorvidas pela Perpart, bem como a dependência econômico-financeira junto ao Tesouro Estadual.

1.4. COMENTÁRIOS DOS ADMINISTRADORES SOBRE O DESEMPENHO

A Perpart está estruturada no modelo que prima pela excelência de seus processos em suas atividades e procedimentos. Suas normas e padrões refletem a estratégia em total alinhamento à sua missão e visão de futuro, através de um planejamento participativo e acompanhamento de suas metas, os seus serviços no atendimento às demandas governamentais e dos cidadãos priorizam as melhores práticas na gestão pública com foco na eficiência, eficácia, economicidade, efetividade e equidade.

2. INTERESSE PÚBLICO SUBJACENTE ÀS ATIVIDADES EMPRESARIAIS

Conforme especificado no § 1º do art. 8º da Lei Federal nº 13.303/2016, é explicitado no presente documento, devidamente subscrito pelo Conselho de Administração da Companhia, o interesse público da Empresa de Participações e investimentos S/A - PERPART, respeitadas as razões que motivam a autorização legislativa de sua criação. Ressalta-se ainda que o interesse público mencionado se manifesta por meio do alinhamento entre seus objetivos e aqueles de políticas públicas.

A PERPART, criada pela Lei Estadual nº 11.314, de 29 de dezembro de 1995, teve inicialmente como finalidade a geração de recursos para alocação em investimentos públicos. Com as alterações em seu objeto dadas pelas Leis Estaduais nº 11.671, de 27

Carta Anual de Governança Perpart 2021 9/20

de setembro de 1999 e nº 14,628 de 18 de abril de 2012, a mesma acumulou em seus objetivos a administração dos créditos, direitos e obrigações decorrentes da incorporação de outras empresas públicas e sociedades de economia mista de que o Estado detenha o controle acionário.

Importa destacar também que a PERPART atualmente está localizada na estrutura da Secretaria da Casa Civil, a partir da Lei Estadual nº 16.683, de 1º de novembro de 2019.

MISSÃO

Promover a regularização fundiária no Estado de Pernambuco através da gestão de ativos e passivos das empresas e sociedades incorporadas, visando gerar oportunidades de investimentos para a melhoria e ampliação dos resultados.

VISÃO

Ser referência na gestão pública de ativos e no direito humano à moradia, no Estado de Pernambuco, até 2024.

VALORES

Excelência; Resolutividade; Transparência; Inovação; Valorização do Capital Humano; Dignidade Social; e Compromisso Social.

Por todo o acima exposto é que se reafirma o interesse público subjacente às atividades empresariais em geral, engendradas pela Perpart, objetivando garantir a defesa da dignidade da pessoa humana e a função social da propriedade.



Carta Anual de Governança Perpart 2021 10/20

3. PROGRAMA DE POLÍTICAS PÚBLICAS DESENVOLVIDAS

3.1 REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA

A **PERPART** efetua, através de sua **Superintendência Imobiliária (SIM)**, atendimentos aos mutuários remanescentes da Companhia de Habitação Popular de Pernambuco (Cohab-PE) e do Serviço Social Agamenon Magalhães (SSAM), no sentido de promover a legalização de imóveis e a entrega de escrituras desses bens, hoje sob responsabilidade da empresa. Foram, portanto, tomadas todas as providências para a continuidade da promoção e da regularização dos conjuntos habitacionais edificados pela extinta **Cohab-PE**.

O atendimento ao público se tornou mais ágil e trouxe benefícios diretos à sociedade pernambucana com a **redução do período de espera pela emissão da escritura** de cada imóvel que chegava a quase um ano. Em 2012, a SIM foi reestruturada de modo a fornecer aos mutuários o documento em, no máximo, **15 dias**. Dentre as diversas ações que mudaram essa rotina de trabalho destacam-se o mapeamento de processos, a adequação do horário de atendimento ao público, a capacitação da equipe e a implantação de um setor de controle de qualidade, bem como o monitoramento em tempo real dos pedidos de emissão de escritura pela diretoria da empresa.

3.2 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

A atuação da **PERPART** no âmbito da **Regularização Fundiária** em Pernambuco tem o objetivo de viabilizar aos cidadãos a permanência nos imóveis que foram destinados à ocupação por população econômico-socialmente vulneráveis em políticas habitacionais promovidas pela **Companhia de Habitação Popular do Estado de Pernambuco** (Cohab-PE), de modo a garantir a segurança jurídica e a conclusão da política pública.

Carta Anual de Governança Perpart 2021 11/20

Esse serviço contempla áreas destinadas à regularização fundiária jurídico dominial de interesse social ocupadas por cidadãos que ajudaram a construir o Estado. São, em sua maioria, ocupações consolidadas há mais de duas décadas, que se organizam em comunidades com forte participação no desenvolvimento de Pernambuco. Reconhecê-los em sua cidadania é parte de um processo fundamental na valorização do ser humano e na garantia dos seus direitos.

3.3 PROPRIEDADE LEGAL – PPL

O programa de regularização fundiária é fruto das reivindicações coletivas de homens e mulheres que constroem o cotidiano das Cidades, do Campo e do compromisso de gestores públicos, que são capazes de escutar a população e transformar pautas em planejamento, metas e resultados.

Neste sentido, o Governo do Estado de Pernambuco – visando integrar as políticas públicas – promoverá o Programa Estadual de Regularização Fundiária, tendo como agentes promovedores do processo fundiário a Pernambuco Participações e Investimentos S.A (Perpart), a Companhia Estadual de Habitação e Obras (Cehab) e o Instituto de Terras e Reforma Agrária do Estado de Pernambuco (Iterpe), com objetivo de regularizar os imóveis urbanos e rurais oriundos de ocupações consolidadas, além do reordenamento urbano e agrário no Estado. Sendo assim, o Estado promove o cumprimento da função social e da propriedade, e, ainda, garante acessibilidade à terra legal e urbanizada para famílias pernambucanas, além de contribuir para o desenvolvimento do meio rural e amenizar os conflitos pela posse da terra.

A iniciativa governamental pretende aperfeiçoar estruturas e instrumentos administrativos que viabilizem, por meio do programa estadual de regularização fundiária, a legalização de imóveis. Com processos mais ágeis e sem custo para a população, milhares de

Carta Anual de Governança Perpart 2021 12/20



famílias pernambucanas poderão, finalmente, regularizar a situação de sua propriedade, garantindo seus direitos e abrindo novas possibilidades para a obtenção de crédito e a transmissão da propriedade, entre outros benefícios.

Este plano de regularização fundiária objetiva apresentar as condições e etapas básicas e para desenvolvimento de um amplo Programa Estadual de Regularização Fundiária, articulando iniciativas que verticalizem e integrem ações de atendimento para população, à medida que já concluíram as etapas de aprovação de projetos de regularização fundiária junto aos órgãos competentes e o registro no cartório de imóveis. Restando, assim, o atendimento ao cidadão, para realizações de ações como: atendimento sociojurídico e de pendências documentais, coleta de documentação e assinatura, bem como, o ato de entrega de escritura.

4. METAS RELATIVAS AO DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES QUE ATENDAM ÀS POLÍTICAS PÚBLICAS

O Planejamento Estratégico da Perpart (2021-2025) consolidou o modelo de gestão adotado a partir do acompanhamento de seus resultados, pautando-se em valores que primam pela excelência nos processos, transparência na gestão, valorização dos colaboradores, criatividade, inovação e qualidade na prestação dos serviços ao cidadão, visando o interesse da sociedade pernambucana e da administração pública, atuando de acordo com duas políticas públicas:

1. A geração de oportunidades de negócios e a gestão de recursos para a alocação de investimentos públicos, no território do Estado de Pernambuco; e



Carta Anual de Governança Perpart 2021 13/20



2. A administração dos créditos, direitos e obrigações decorrentes da incorporação de outras companhias públicas e sociedades de economia mista das quais o Estado detenha o controle societário.

5. FONTES DE RECURSOS

A Perpart possui fontes de receitas próprias decorrentes: da prestação de serviços compatíveis com as suas finalidades, a órgãos e entidades públicas ou particulares, mediante contratos, ajustes ou acordos; do arrendamento ou alienação de suas áreas; da renda dos bens patrimoniais; da venda dos bens inservíveis.

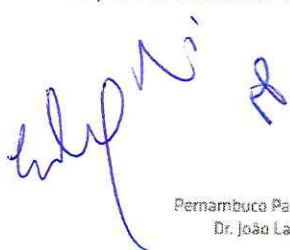
Possui, ainda, autorização estatutária para receber créditos de qualquer natureza que lhe forem destinados; transferências e dotações consignadas à empresa no Orçamento Geral do Estado de Pernambuco, além de créditos orçamentários adicionais, inclusive especiais; recursos de capital, inclusive os resultantes da conversão, em espécie, de bens e direitos; recursos de operação de crédito; doações feitas à empresa e rendas provenientes de outras fontes.

5.1. RECURSOS PARA CUSTEIO DAS POLÍTICAS PÚBLICAS

Tendo em vista que a Perpart incorporou diversas empresas estatais extintas, sucedeu-as em seus ativos e passivos. Ocorre que o ativo oriundo das empresas sucedidas se resume basicamente ao seu pessoal e alguns imóveis encontrando-se muito aquém do passivo resultante das referidas incorporações, o que se pode confirmar na análise dos balancetes anuais.

Portanto, os recursos da Perpart advêm em sua maioria do Tesouro Estadual, especialmente para pagamento de seu pessoal, o que a caracteriza como entidade dependente, nos termos da Lei de Responsabilidade Fiscal, para todos os efeitos.

Carta Anual de Governança Perpart 2021 14/20



Pernambuco Participações e Investimentos S/A
Dr. João Lacerda, 395, Cordeiro, Recife - PE
CNPJ 02.534.914/0001-68
CEP: 50.711-280 Telefone 31.3184.5000



GOVERNO DO ESTADO
PERNAMBUCO
MAIS PERNAMBUCO, MAIS FORTES

Há, todavia, fonte própria que se constitui no produto das cessões de pessoal (ressarcimentos) e nos valores gerados a partir da locação de bens imóveis da empresa, que representam respectivamente o equivalente a 90% (noventa por cento) e 10% (dez por cento). Referida fonte deve suportar todas as despesas de custeio da empresa.

O Estatuto Social da empresa prevê em seu art. 57 que o capital de giro e os recursos captados pela Perpart serão aplicados no financiamento de obras de infraestrutura, no fomento de empreendimentos industriais e comerciais e em investimentos necessários à consecução dos objetivos previstos nos planos plurianuais do Estado.

Por fim, conta-se com o Fundo de Regularização Fundiária (FRF), instituído pela Lei Estadual nº 15.145, de 8 de novembro de 2013, cujos recursos estão destinados exclusivamente às ações vinculadas à regularização fundiária de áreas caracterizadas de interesse social.

6. CÓDIGO DE CONDUTA ÉTICA E INTEGRIDADE

O Código de Conduta Ética e Integridade é o principal documento norteador da atuação da Perpart, ao expressar e reforçar os compromissos que assumem com seus públicos de relacionamento, formalizando também os princípios da conduta profissional no ambiente de trabalho e nas relações de negócios e abordando temas como governança corporativa, transparência, legalidade, corrupção, tráfico de influência, concorrência, entre outros, tendo por base as práticas de mercado e a legislação vigente.

O referido código é o principal norteador dos compromissos de conduta que pautam as decisões empresariais, reforçando a necessidade de zelo por seu patrimônio e pela sua imagem institucional.

Em razão da Pandemia (Covid 19), prorrogou-se para 2021, o desenvolvimento de palestras sobre o tema com o objetivo de disseminar para os empregados da empresa as leis anticorrupção e os procedimentos corporativos estabelecidos no Código de Conduta Ética e Integridade, além de capacitá-los para identificar, corrigir e prevenir fraudes e irregularidades.

7. REMUNERAÇÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA E DOS CONSELHOS DE ADMINISTRAÇÃO E FISCAL

DIRETORIA EXECUTIVA

De acordo com o Estatuto Social da Perpart, a remuneração referente à simbologia DAS-1 do quadro de cargos comissionados e funções gratificadas será atribuída ao Presidente, mediante indicação da Assembleia Geral e aprovação do órgão responsável na Secretaria de Administração do Estado de Pernambuco - sendo 1/5 (um quinto) a título de salário e 4/5 a título de gratificação de representação-, ficando os demais Vice-Presidentes com remuneração equivalente a 90% (noventa por cento) da remuneração do Presidente.

Relativamente à remuneração dos administradores, atende-se ao imperativo da Lei que dispõe sobre as Sociedades por Ações (Lei nº 6.404, de 15/12/1976), mais especificamente o que determina no seu art. 152, a saber:

“Art. 152. A assembleia geral fixará o montante global ou individual da remuneração dos administradores, inclusive benefícios de qualquer natureza e verbas de representação, tendo em conta suas responsabilidades, o tempo dedicado às suas funções, sua competência e reputação profissional e o valor dos seus serviços no mercado. ”

Carta Anual de Governança Perpart 2021 16/20

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Sendo de competência da Assembleia Geral para fixar, a remuneração dos membros do Conselho de Administração representa 2/10 (dois décimos) da média da remuneração atribuída aos administradores da sociedade.

CONSELHO FISCAL

Também de competência da Assembleia Geral, a remuneração dos membros do conselho fiscal, representa 1/10 (um décimo) da média da remuneração atribuída aos administradores da sociedade.

DEMAIS COLABORADORES

As remunerações dos empregados da Perpart, inclusive dos membros da Diretoria Executiva, estão disponíveis para consulta através do sítio do Portal da Transparência de Pernambuco, através do endereço abaixo:

- <http://web.transparencia.pe.gov.br/despesas/remuneracao>.

8. CANAIS DE DENÚNCIAS

O principal canal de denúncia é a Ouvidoria da Perpart, vinculara à Superintendência de Controle Interno (SCI), que está apta para receber reclamações e denúncias de qualquer pessoa, relativas a qualquer ato desonesto, antiético ou que fira o Código de Conduta e Integridade da Perpart, e propor o ajustamento da conduta do empregado infrator por meio de orientação verbal ou escrita, focada no engajamento do empregado com os valores éticos.

Carta Anual de Governança Perpart 2021 17/20

A Ouvidoria da Perpart funciona de segunda a quinta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h00, e na sexta-feira, das 7h30m às 13h, no endereço abaixo:

Endereço: Rua Dr. João Lacerda, nº 395, Cordeiro, Recife – Pernambuco.

CEP: 50.711-280

Telefones: (81) 3184.5000 / (81) 3184.5125

E-mail: perpart@perpart.pe.gov.br

As informações referentes à Lei de Acesso à Informação poderão ser acessadas através do sitio http://www.perpart.pe.gov.br/?page_id=2193.

9. GESTÃO DE RISCOS E A ESTRUTURA DO CONTROLE INTERNO

A Gestão Integrada de Riscos na Perpart tem como principal objetivo a redução da materialização de eventos que possam vir a impactar negativamente seus objetivos estratégicos, em prol da geração e preservação de valor e do provimento de informações transparentes à sociedade.

O processo de gestão de riscos na Perpart é regido por uma política única e coordenada, o que garante a visão sistêmica dos resultados e sua padronização entre todos os setores, sendo o processo conduzido pela Superintendência de Controle Interno (SCI).

A Superintendência de Controle Interno, unidade administrativa diretamente subordinada à Presidência, tem a competência de acompanhar a execução dos atos e apontar, em caráter sugestivo, preventivo ou corretivo, as ações a serem desempenhadas na Perpart a fim de assegurar que as mesmas sejam executadas em consonância com os princípios constitucionais, composto por 05 empregados e com a seguinte estrutura organizacional:





Pernambuco Participações e Investimentos S/A
Dr. João Lacerda, 395, Cordeiro, Recife - PE
CNPJ 02.534.514/0001-68
CEP: 50.711-280 Telefone 81.3184.5000

Carta Anual de Governança Perpart 2021 18/20



- I- Superintendência de Controle Interno (SCI);
- II- Supervisoria de Controladoria (SCON); e
- III- Ouvidoria (OUVI).

A orientação geral é dada pela Presidência e os resultados obtidos no processo são enviados à apreciação dos membros da Diretoria Executiva, bem como do próprio Conselho de Administração.

10. MODELO DE GESTÃO DE GOVERNANÇA CORPORATIVA

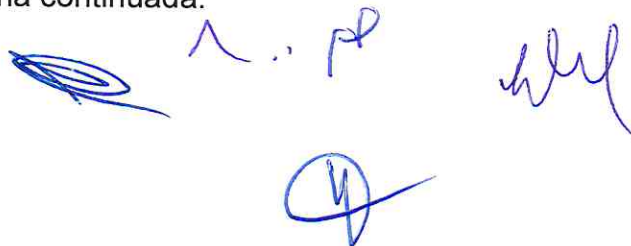
A estrutura de governança corporativa da Perpart é composta pela Assembleia Geral de Acionistas, Conselho Fiscal, Conselho de Administração e pelos membros da Diretoria Executiva.

A PERPART vem adotando um modelo de gestão voltado para os resultados, no sentido de buscar avaliações de desempenho alcançado em relação ao que foi planejado, traçando ações corretivas quando necessário, para o controle e melhoria contínua.

Nesse sentido são realizadas reuniões de monitoramento mensais, visando análises e discussões com a participação de equipes multidisciplinares de todos os níveis da empresa, por meio de uma estrutura matricial de governança.

Esse monitoramento se traduz em maturidade e responsabilidade na gestão por resultados, visão sistêmica, integração, agilidade e assertividade no processo decisório, além de promover uma melhoria continuada.

11. CONCLUSÃO



Carta Anual de Governança Perpart 2021 19/20

O Conselho de Administração da Perpart (CONSAD) aprova nesta data a Carta Anual de Políticas Públicas e Governança Corporativa, atendendo aos objetivos de governança, em conformidade ao disposto no inciso I, III e VIII, do art. 8º, da Lei Federal nº.13.303/2016 e o Decreto Estadual nº 43.984/2016.

Recife, 26, de Março de 2021



Nilton Mota da Silveira Filho

Presidente do Conselho de Administração



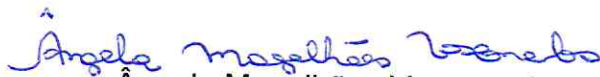
Eduardo Jorge de Albuquerque Machado Moura

Membro do Conselho de Administração



Ernani Varjal Medeiros Pinto

Membro do Conselho de Administração



Ângela Magalhães Vasconcelos

Membro do Conselho de Administração

Taciana Coutinho Bravo

Membro do Conselho de Administração

Carta Anual de Governança Perpart 2021 20/20